



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TUČEPI

Glasnik Općine Tučepi

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TUČEPI

Godina: XXVIII

Broj: 8

Srijeda, 23.travnja 2024. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

1. Odluka da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tučepi nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13, 15/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 49. Statuta Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 2/21), a nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene, Općinski načelnik Općine Tučepi dana 22. travnja 2024. godine donosi

ODLUKU

da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s tim u vezi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tučepi nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš

Članak 1.

Temeljem Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu investicije Splitsko-dalmatinske županije od 10. ožujka 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0020, URBROJ: 2181/1-10/14-23-0002), mišljenja od 21. ožujka 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0012; URBROJ: 2181/1-10/14-23-0002) te Dopunskog mišljenja od 13. lipnja 2023. (KLASA: 351-02/23-0004/0012; URBROJ: 2181/1-10/14-23-0004) za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu IDUPU) naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu IDPPU) Općine Tučepi bilo je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveo je Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi u suradnji sa Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetne prostorno planske dokumentacije je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Razlozi za izradu IDUPU i s time u vezi IDPPU su:

- izmjene odredbi za provođenje u cilju određivanja urbanističkih parametara gradnje primjerenih vrijednostima prostora,
- davanje mogućnosti kvalitetnoj gradnji objekata za stalno i ugodno življenje, smanjenje stambenih volumena i povećanih zelenih površina oko objekata,
- povećanje minimalnih veličina građevinske čestice,
- smanjivanje broja i strukture maksimalnih etaža,
- ažuriranje nepravilno označenih infrastrukturnih objekata,
- planiranje prostora za javne, sportske, obrazovne, odgojne, socijalne, društvene, komunalne i ine ustanove i organizacije,
- planiranje zelenog pojasa uz šetnicu,
- planiranje infrastrukture za podizanje kvalitete i standarda življenja,

- planiranje lokacije za uljaru na česticama 5090/1 i 5092/2 k.o. Tučepi.

Osnovni cilj planiranih IDUPU i s time u vezi IDPPU je osiguranje održivog razvoja Općine, uz poboljšanje prostora, javnih sadržaja i života svih stanovnika te izgradnja uljare.

Obuhvat planiranih IDUPU određen je Prostornim planom uređenja Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“ broj 3/04, 4/05, 1/09, 7/12-pročišćeni tekst, 7/14 i 11/16).

Članak 3.

Nositelj izrade predmetne prostorno planske dokumentacije je Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi.

Članak 4.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne IDUPU i IDPPU proveden je postupak Prethodne ocjena prihvatljivosti za Ekološku mrežu te je Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije donio Obvezujuće mišljenje (KLASA: 352-01/23-0004/0041, URBROJ: 2181/1-10/06-24-0004 od 8. ožujka 2024.) da su predmetne IDUPU i IDPPU prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 5.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene, u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi zatražio je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske zajednice 9, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Bihaćka 1, 21000 Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
6. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
7. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
8. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
9. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
10. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,

11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5

12. Vodovod d.o.o., Vrgorska 7a, 21300 Makarska

Unutar propisanog roka za očitovanje (30 dana) zaprimljena su tri mišljenja:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Split, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 25. rujna 2023. (KLASA: 350-02/23-01/169, URBROJ: 511-01-366-23-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Split, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, mišljenje od 28. rujna 2023. (KLASA: 245-02/23-11/415, URBROJ: 511-01-368-23-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 27. rujna 2023. (KLASA: 351-02/23-01/0000387, URBROJ: 374-24-1-23-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Nakon ostavljenog roka za očitovanje, zaprimljeno je mišljenje Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu u kojem je u bitnom navedeno da za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju nije potrebno provesti stratešku procjenu (KLASA: 612-08/23-10/0420, URBROJ: 532-05-02-15/6-23-2, od 18. 10. 2023.).

Rezultat provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene je da za IDUPU naselja Tučepi sjeverno i južno od D8 i s tim u vezi IDPPU Općine Tučepi nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih aktivnosti na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja nadležnih tijela.

Članak 6.

Obrazloženje razloga zbog kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu:

1. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije isključio je negativne utjecaje za okoliš i Ekološku mrežu;
2. Nadležna javnopravna tijela koja su sudjelovala u postupku dostavila su mišljenja temeljem kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
3. Obzirom na vrstu, veličinu i operativne uvjete te vrstu alociranja izvora zahvata i drugih aktivnosti za provedbu predmetnih Izmjena i dopuna nije potrebna strateška procjena jer planirane aktivnosti neće prouzročiti značajan negativan utjecaj na okoliš,

4. Obzirom na druge strategije, planove i programe, uključujući i one u hijerarhiji, predmetne Izmjene i dopune su usklađene sa istima te po tom kriteriju nema osnove za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
5. Mogući utjecaji će biti privremenog karaktera i manjeg značaja.

Članak 7.

Općina Tučepi provela je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih IDUPU i IDPPU sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, o čemu je i ishodu mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko-dalmatinske županije, KLASA: 351-02/24-0004/0034, URBROJ: 2181/1-10/14-24-0002, od 19. travnja 2024. godine.

Članak 8.

Općina Tučepi dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Općine Tučepi“ .

KLASA: 024-02/23-01/268

URBROJ: 2181-52-02-24-06

Tučepi, 22. travnja 2024.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ante Čobrnčić v.r.