



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TUČEPI

# Glasnik Općine Tučepi

## SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TUČEPI

Godina XVIII  
Broj 2  
Ponedjeljak 7. travnja 2014. godine

SADRŽAJ:

OPĆINSKI NAČELNIK

### 1. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tučepi za 2014. godinu

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ( „ Narodne novine „ br. 36/04 i 63/08 ) i članka 46. Statuta Općine Tučepi ( „ Glasnik Općine Tučepi „ br. 4/09 i 1/13 ) Općinski načelnik Općine Tučepi donio je

### PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE TUČEPI ZA 2014. GODINU

#### 1. UVODNE NAPOMENE

Ovim planom uređuje se:

- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Tučepi,
- mikrolokacije za obavljanje djelatnosti

#### 2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA

Pod redovnim upravljanjem pomorskim dobrom, u smislu ovog Plana, smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, a koju će Općina Tučepi ( komunalno redarstvo ) provoditi koordinirano uz pomoć Policijske uprave Splitsko – Dalmatinske županije, Lučke kapetanije, Državnog inspektorata ( građevinska inspekcija ) i ostalih nadležnih tijela.

U 2014. godini Općina Tučepi će poduzeti mjere na zaštiti i održavanju pomorskog dobra, i to:

a) projektno-teh. dokumentacija za građevine na pom. dobru	884.249,00 kn
b) dohrana i ravnanje plaže .....	200.000,00 kn
c) trošak vode.....	80.000,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>1.164.249,00 kn</b>
Troškovi rada Vijeća za konc. odobrenja	10.000,00 kn
<b>Sveukupno</b>	<b>1.174.249,00 kn</b>

### **3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM**

Za provedbu mjera redovnog upravljanja pomorskim dobrom u smislu točke 2. ovog plana osigurat će se sredstva iz slijedećih izvora:

a) sredstva od naknade za koncesije na pomorskom dobru koje pripadaju Općini	140.000,00 kn
b) ostalih proračunskih sredstava Općine Tučepi	676.349,00 kn
c) sredstva proračuna Splitsko-dalmatinske županije	150.000,00 kn
d) sredstva državnog proračuna – Ministarstvo turizma	207.900,00 kn

### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE TUČEPI**

Na području Općine Tučepi mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru:

- Iznajmljivanje sredstava
- Ugostiteljstvo i trgovina
- Komercijalno – rekreacijski sadržaji
- Prijevoz putnika
- Iznajmljivanje plovila – charter
- Obuka ronjenja i organizacija ronilačkih izleta
- Obuka jedrenja i veslanja
- Obuka plivanja

Djelatnosti iznajmljivanja sredstava u smislu stavka 1. ovog članka mogu se obavljati slijedećim sredstvima:

- brodica na motorni pogon

- jedrilica, brod na vesla
- skuter, dječji skuter do 2 KW
- sredstva za vuču s opremom ( banana, tuba, guma, skijanje, padobran i sl. )
- pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

Djelatnosti ugostiteljstva i trgovine u smislu stavka 1. ovog članka mogu se obavljati sredstvima kako slijedi:

- montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>
- pripadajuća terasa objekta
- štand
- ambulantan prodaja

Djelatnosti komercijalno – rekreacijskog sadržaja u smislu stavka 1. ovog članka mogu se obavljati kako slijedi:

- jamping
- aqua park i drugi morski sadržaji
- zabavni sadržaji
- suncobrani i ležaljke
- kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe
- snimanje komercijalnog programa i reklamiranje
- slikanje i fotografiranje

## 5. MIKROLOKACIJE

Djelatnosti iznajmljivanja sredstava iz točke 4. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Sredstvo	mikrolokacija	količina
- brodica na vesla / motorni pogon	hotel „Jadran“	3
	potok kod „Gusara“	3
	kod „ Zinge „	1
- skuter	hotel „ Jadran „	2
	potok kod „Gusara“	2
	kod „ Zinge „	1
- sredstvo za vuču s opremom	zona vuče 300 m od obale	
	ukrcaj – iskrcaj	
	hotel „ Jadran „	1
	potok kod „Gusara“	2
- pedalina, sandolina	kod „ Zinge „	1
	izvan ograđenih plaža 50 m od ograde izvan neograđenih plaža 150 m od obale	
	plaža hotela „ Jadran „	2

plaža „ Slatina „	10
plaža „ Alga „	5
plaža „Ratac“	5
plaža „ Kraj „	5
plaža „ Kamena „	3

- pribor i oprema za ronjenje      po zahtjevu      po zahtjevu

Djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

<u>Sredstvo</u>	<u>mikrolokacija</u>	<u>količina</u>
- montažni objekt do 12 m2	po zahtjevu	po zahtjevu
- pripadajuća terasa objekta	po zahtjevu	po zahtjevu
- štand	po zahtjevu	po zahtjevu
- ambulatna prodaja	po zahtjevu	po zahtjevu

Djelatnosti komercijalno – rekreacijskog sadržaja mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

<u>Sredstvo</u>	<u>mikrolokacija</u>	<u>količina</u>
- suncobrani, ležaljke	plaža „Jadran „	40
	plaža „ Slatina „ ( od Tamarisa do potoka „ Gusari „ )	216
	plaža „ Alga “ – „ Afrodita „ ( od hotela „Kaštelet“ do rata na „ Racu „ )	144
	plaža „ Ratac „	105
	plaža „ Kraj „	60
	plaža „ Kamena „	75
- kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	lučica „ Tučepi „	
- slikanje, fotografiranje	po zahtjevu	po zahtjevu
- snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	po zahtjevu	po zahtjevu
- zabavni sadržaji	plaža „Slatina“ plaža hotela „Jadran“	po zahtjevu

## 6. ZAKLJUČNE ODREDBE

Koncesijsko odobrenje izdaje Vijeće na način i prema odredbama postupka propisanog Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ( „ Narodne novine „ br. 36/04 i 63/08 ).

Koncesijsko odobrenje dodjeljuje se na rok od 1 godine. Koncesijsko odobrenje prestaje istekom godine u kojoj počinje koncesija.

Cijene određene u Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru primjenjivat će se iz razreda A u maksimalno određenoj visini.

Pojedini iznajmljivač može maksimalno dobiti odobrenje za 20 ležaljki.

Prednost pri dodjeli koncesijskog odobrenja imaju dosadašnji korisnici sa prebivalištem na području Općine Tučepi, pod uvjetom da na njihov rad nisu evidentirane pritužbe od strane komunalnog redarstva te da nema nepodmirenih dugovanja prema općini po bilo kojoj osnovi.

U slučaju da za pojedinu mikrolokaciju pristigne veći broj zahtjeva od količine propisane ovim Planom može se propisana količina sredstava podijeliti prema broju zainteresiranih iznajmljivača.

Podnositelj zahtjeva, kojeg Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja ocijeni usklađenim s godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tučepi, ima obvezu godišnji iznos naknade platiti u jednom obroku i tek time se stječu uvjeti za izdavanje koncesijskog odobrenja.

Ovaj plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku - službenom glasilu Općine Tučepi.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ante Čobrnić v.r.

Klasa: 022-05/14-01/73  
Ur.broj: 2147/06-02-14-01

Tučepi, 4. travanj 2014.