



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TUČEPI

Glasnik Općine Tučepi

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TUČEPI

Godina: XXIII.
Broj: 12
Utorak, 17. prosinca 2019.

OPĆINSKI NAČELNIK

SADRŽAJ:

1. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", br. 80/13 i 78/15), članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 4/09 i 1/13), Općinski načelnik Općine Tučepi donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone T1 (zone hotela „Jadran“) na zapadnom dijelu naselja i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tučepi

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone T1 (zone hotela „Jadran“) na zapadnom dijelu naselja (dalje u tekstu: IDUPU UTZ T1) i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tučepi (dalje u tekstu: IDPPU).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetne prostorno planske dokumentacije provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi temeljem mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije KLASA: 351-02/19-03/0088, URBROJ: 2181/1-10/07-19-0002, od 13. prosinca 2019. godine.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu III. IDUPU UTZ T1 i s tim povezanih IDPPU

Pravna osnova za izradu i donošenje Planova su Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Prostorni plan uređenja Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 3/04, 04/05, 01/09, 07/12 - pročišćeni tekst, 07/14 i 11/16).

Razlozi za izradu III. IDUPU UTZ T1 i s tim povezanih IDPPU

Razlog za izradu i donošenje Planova je planiranje novih smještajnih kapaciteta na sjevernom dijelu obuhvata Urbanističkog plana uređenja zone hotela „Jadran“.

Nositelj izrade predmetnih Planova je Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi. Izrađivač predmetnih ID UPU je ovlaštena tvrtka „Arheo“ d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta izrade III. IDUPU UTZ T1 i s tim povezanih IDPPU

Cilj izrade predmetnih Planova je poboljšanje ukupne turističke ponude povećanjem broja smještajnih jedinica više kategorije i uvođenje novih sadržaja. Nove smještajne kapacitete potrebno je planirati sukladno novim konzervatorskim smjernicama na način da se uklape u postojeći ambijent hotela „Jadran“. Planirano je novih 220 kreveta.

Obuhvat III. IDUPU UTZ T1 i s tim povezanih IDPPU

Obuhvat III. IDUPU UTZ T1 istovjetan je granicama obuhvata II. Izmjena i dopuna UPU zone hotela Jadran („Glasnik Općine Tučepi“, br. 14/16).

Obuhvat IDPPU odnosi se na gore navedeno područje ugostiteljsko – turističke zone T1 (zone hotela „Jadran“) na zapadnom dijelu naselja.

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18 i 14/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17), kao i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 5.

Mišljenje je li za predmetne Planove potrebno provesti postupak glavne ocjene prihvatljivosti plana na ekološku mrežu, a u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ishodit će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18 i 14/19).

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 7.

Općina Tučepi dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Općine Tučepi“.

Klasa: 022-05/19-01/381

Ur.broj: 2147/06-02-19-02

Tučepi, 16. prosinca 2019. god.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE TUČEPI

Ante Čobrnić

Prilog I. Redoslijed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: SPUO) za predmetne Planove,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih Planova,
4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPUO predmetnih Planova,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPUO,
6. Odluka da je/nije potrebna SPUO za predmetne Planove,
7. Informiranje javnosti

Prilog II. Popis tijela i osoba koje sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske Zajednice 9, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
5. Grad Makarska, Obala Kralja Tomislava 1, 21300 Makarska,
6. Općina Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21327 Podgora,
7. Općina Zagvozd, Dr. Franje Tuđmana 65, 21270 Zagvozd,
8. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,
9. Hrvatske šume, UŠP SPLIT, Ulica Kralja Zvonimira 35/3, 21000 Split,
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split i
11. Vodovod d.o.o., Vrgorska 7, 21300 Makarska.