



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TUČEPI

Glasnik Općine Tučepi

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TUČEPI

Godina: XXI.
Broj: 10
Petak, 8. rujan 2017.

OPĆINSKI NAČELNIK

SADRŽAJ: Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu za Urbanistički plan uređenja „Srida Sela“

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (“Narodne novine”, br. 80/13 i 78/15) i članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (“Narodne novine”, br. 03/17), a nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene Urbanističkog plana uređenja „Srida Sela“ (u daljnjem tekstu: UPU) Općinski načelnik Općine Tučepi donio je

ODLUKU

da nije potrebno provesti stratešku procjenu za Urbanistički plan uređenja „Srida Sela“

Članak 1.

Temeljem Mišljenja Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-01/17-01/0004, URBROJ: 2181/1-10/07-17-3 od 17. veljače 2017.) za predmetni UPU bilo je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog UPU-a provela je Općina Tučepi u suradnji sa Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije.

Nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Općina Tučepi zatražila je mišljenje od Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, koji se očitovao da je postupak proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (KLASA: 351-02/17-03/0030, URBROJ: 2181/1-10/07-17-0002, od 05. rujna 2017. godine).

Člank 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje UPU „Srida Sela“ utvrđena je člancima 79. i 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) te člankom 79. Prostornog plana uređenja Općine Tučepi („Glasnik Općine Tučepi“, br. 3/04, 4/05, 1/09, 5/12, 7/12 – pročišćeni tekst, 7/14 i 11/16).

Osnovni razlozi za izradu UPU „Srida Sela“ su sljedeći:

- u članku 79. Prostornog plana uređenja Općine Tučepi utvrđena je obveza izrade UPU „Srida Sela“,
- UPU-om „Srida Sela“ se planskim mjerama poboljšava karakter izgrađenog dijela građevinskog područja naselja (plan urbane preobrazbe) planiranjem mreže javnih površina, prometne, komunalne i druga infrastrukture te uređenja zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina.

Obuhvat UPU-a „Srida Sela“ je oko 21,5 ha i može neznatno odstupati u cilju prilagodbe detaljnoj geodetskoj podlozi izrađenoj u mjerilu 1:1000, a predmetni obuhvat odnosi se na podbiokovski zaselak Srida Sela u Tučepima.

U obuhvatu UPU-a „Srida Sela“ nalazi se pretežito izgrađeno građevinsko područje naselja mješovite, pretežito stambene namjene (tamnožuta boja), parkovne površine (oznaka Z1) i rekreacijske površine (oznaka R2), što je prikazano u grafičkom dijelu elaborata PPU-a, i to na kartografskom prikazu br. 3.4 „Područja primjene planskih mjera zaštite“ u mjerilu 1:25 000 (UPU-5), te na kartografskom prikazu br. 4. „Građevinska područja naselja“ u mjerilu 1:5000.

Članak 3.

Nositelj izrade UPU „Srida Sela“ je Jedinostveni upravni odjel Općine Tučepi.

Izrađivač UPU „Srida Sela“ je tvrtka „Urbos“ d.o.o iz Splita.

Ciljevi i programska polazišta izrade UPU-a „Srida Sela“ obuhvaćaju:

- usklađivanje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- urbana preobrazba i sanacija pretežito izgrađenog građevinskog područja zaselka „Srida Sela“,

- omogućavanje uređenja i komunalnog opremanja građevinskog područja,
- prilagodba urbanističkih parametara vrijedostima prostora.

Članak 4.

Za predmetni UPU zatražena je Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu od Ministarstva zaštite okoliša i energetike. Nadležno Ministarstvo je nakon provedenog postupka utvrdilo da je planirani UPU prihvatljiv za ekološku mrežu te da nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (KLASA: 612-07/17-58/50, URBROJ: 517-07-2-2-17-4, od 28. veljače 2017. godine).

Članak 5.

U provedenom postupku, a u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš UPU-a, Općina Tučepi zatražila je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, i to:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Grad Makarska, Obala Kralja Tomislava 1, 21 300 Makarska,
7. Općina Podgora, Andrije Kačića Miošića 2, 21 327 Podgora,
8. Općina Zagvozd, Dr. Franje Tuđmana 65, 21 270 Zagvozd,
9. Općina Sućuraj, Riva 19, 21 469 Sućuraj,
10. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
11. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
12. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
13. UŠP SPLIT- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split
14. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, Split
15. EVN Croatia plin d.o.o., Kopilica 5a, Split
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5
17. Vodovod d.o.o., Obala Kralja Tomislava 16/1, Makarska

Unutar Zakonom propisanog roka od 30 dana zaprimljena su sljedeća mišljenja (7):

- OPĆINA PODGORA, mišljenje (KLASA: 350-02/17-01/6, URBROJ: 2147/05-01/01-17-2, od 05. lipnja 2017.) da za predmetni UPU nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
- OPĆINA ZAGVOZD, mišljenje (KLASA: 350-03/17-01/37, URBROJ: 2129/06-02-17-02, od 06. lipnja 2017.) da za predmetni UPU nema posebnih uvjeta vezano za zaštitu okoliša te da nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, mišljenje (broj: 511-12-21-7434/2-2017-M.P., od 08. lipnja 2017.) da se potrebno pridržavati svih propisanih mjera zaštite od požara te da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, mišljenje (KLASA: 351-02/17-02/0079, URBROJ: 2181/1-10/07-17-0002, od 09. lipnja 2017.) da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,
- HRVATSKE CESTE d.o.o., mišljenje (KLASA: 350-02/2017-01/109, URBROJ: 345-556/508-17-2, od 29. lipnja 2017.) da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- HRVATASKE VODE, mišljenje (KLASA: 351-03/17-01/0000324, URBROJ: 374-24-9-17-2, od 28. lipnja 2017.) da za predmetni UPU nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, mišljenje (KLASA: 612-08/17-01/2064, URBROJ: 532-04-02-15/6-17-2, od 05. srpnja 2017.) da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Rezultat provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene je **da za Urbanistički plan uređenja „Srida Sela“ nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.**

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za predmetni UPU donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja UPU-om planiranih zahvata na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja nadležnih tijela.

Članak 6.

Obrazloženje razloga zbog kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike je isključilo negativne utjecaje za ekološku mrežu,
2. Nadležna javnopravna tijela dostavila su mišljenja temeljem kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

3. Obzirom na vrstu, veličinu i operativne uvjete te vrstu alociranja izvora zahvata i drugih aktivnosti, za provedbu predmetnog UPU-a nije potrebna strateška procjena, jer planirane aktivnosti neće prouzročiti značajan negativan utjecaj na okoliš,
4. Obzirom na druge strategije, planove i programe, uključujući i one u hijerarhiji, predmetni UPU je usklađen sa istima te po tom kriteriju nema osnove za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
5. Mogući utjecaji će biti privremenog karaktera i manjeg značaja.

Članak 7.

Općina Tučepi dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Općine Tučepi“ .

KLASA: 022-05/17-01/03

URBROJ: 2147-05/17-01/08

Tučepi, 05. rujna 2017. god.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE TUČEPI

Ante Čobrnčić